

QUADRO SÍNTESE DE ÁREAS

Designação	Área total	Área de Implantação da habitação (Área máxima de ocupação)	Área de Implantação do anexo	Área de Logradouro	nº de fogos	Tipologia de Ocupação	N.º Pisos no solo	N.º Pisos no subsolo	Círculo máx. da Habitação	Círculo máx. do Anexo
Lote 1	11 947,00 m ²	776,33 m ²	-	11 170,67 m ²	-	Equip. Social	1	1	-	-
Lote 13	792,00 m ²	221,00 m ²	40,00 m ²	531,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	3,20 m
Lote 14	706,00 m ²	221,00 m ²	40,00 m ²	445,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	3,20 m
Lote 15	706,00 m ²	221,00 m ²	40,00 m ²	445,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	3,20 m
Lote 16	706,00 m ²	221,00 m ²	40,00 m ²	445,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	3,20 m
Lote 17	580,00 m ²	157,00 m ²	40,00 m ²	383,00 m ²	1	Habitação e Comércio	2	1	7,70 m	3,20 m
Lote 18	638,00 m ²	143,00 m ²	-	495,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 19	374,00 m ²	143,00 m ²	-	231,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 20	380,00 m ²	143,00 m ²	-	237,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 21	380,00 m ²	143,00 m ²	-	237,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 22	387,00 m ²	143,00 m ²	-	244,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 23	386,00 m ²	143,00 m ²	-	243,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 24	405,00 m ²	143,00 m ²	-	262,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
Lote 25	583,00 m ²	143,00 m ²	-	440,00 m ²	1	Habitação	2	1	7,70 m	-
TOTAIS	18 980,00m ²	2 961,33 m ²	200,00 m ²	15 818,67 m ²	13	-	-	-	-	-
Área Total do Terreno									24 750,00 m ²	-
Área de Terreno a Lotear									24 750,00 m ²	-
Área Total dos Lotes									18 868,00 m ²	-
(A) Área de Arruamentos									808,00 m ²	-
(B) Área de Arruamentos									1 311,00 m ²	-
Área Total de Passeios									1 398,00 m ²	-
Área Total de Estacionamento									44 lugares	430,00 m ²
Área Total de Espaços Verdes									1 774,00 m ²	-
Espaço de Parque Infantil									160,00 m ²	-
(C) Área de Equipamentos									1 615,00 m ²	-
(D) Área de Terreno a Ceder ao Domínio Público									5 770,00 m ²	-
Área Total do Terreno									24 750,00 m ²	-

(A) - Espaços cedidos para estacionamento de camiões públicos
(B) - Espaços de arruamentos previstos
(C) - Espaços anteriormente cedidos e já subtraídos à área de registo predial
(D) - Não contabilizando a área de equipamentos

LEGENDA:

- ZONAS VERDES
- ÁREA DESTINADA A PRÉIOS/PASSEIOS
- ESTACIONAMENTO
- ARRUAAMENTOS (A)
- ARRUAAMENTOS (B)
- ÁREA MÁX./DESTINADA À IMP. DAS HABITAÇÕES
- ÁREA MÁX./DESTINADA À IMP. DOS ANEXOS
- LOGRADOURO DOS LOTES
- PARQUE INFANTIL
- ÁREA DE EQUIPAMENTOS (C)

(A) - Espaços cedidos para estacionamento de camiões públicos
(B) - Espaços de arruamentos previstos
(C) - Espaços anteriormente cedidos e já subtraídos à área de registo predial
(D) - OS SÍTULARES DESTINADOS AO ESTACIONAMENTO PÚBLICO DO EQUIPAMENTO SOCIAL SERÁ INTEGRADO NO INTERIOR DO LOTE 11a ser parcelado com o lote 11a em casa com junta de área)
Área Total 121,85m²
Área de Circulação 643,01m²
Área de estacionamento 578,84m²

- EQUIPAMENTO SOCIAL

Requerente: CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE FONTE ARCADEA
Local da obra: AV. PROF. FRANKLIN QUINTAIS SILVA
Designação: ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DE FONTE ARCADEA N.º 1/2002
Arquiteta: Mariana - Plano de Acessibilidades

- Percursos acessíveis a pessoas com mobilidade condicionada, de acordo com o Dec. Lei 163/2006 de 8 de Agosto



LEGENDA:

LÍMITE DO TERRENO DO REQUERENTE

