

AVISO

Carlos Manuel Ramos dos Santos, Vereador do Pelouro do Urbanismo da Câmara Municipal de Sernancelhe, torno público que, nos termos do Decreto Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, a Câmara Municipal de Sernancelhe, emitiu em 9 de Junho de 2009 o Alvará de Loteamento n.º 2/09, em nome de Construções António de Almeida & Filho, Lda, com o contribuinte n.º 505411237, com sede no Bairro Nª Sª da Consolação, freguesia de Ferreirim, Concelho de Sernancelhe, através do qual foi licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito no Lugar de Chãos, da freguesia de Ferreirim, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sernancelhe, sob o n.º 166/19920608 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º1531, da mesma freguesia, tendo sido autorizada a constituição de 20 lotes de terreno para habitação, numerados sequencialmente de 1 a 20, cujas descrições (numerações, áreas, número de fogos e pisos), constam da planta síntese do dito alvará e no Processo n.º 02/08/F1.2, documentos que podem ser consultados nesta Câmara Municipal.

O loteamento e os projectos definitivos das obras de urbanização foram aprovados pelas deliberações da Câmara Municipal de 11 de Julho de 2008 e 22 de Maio de 2009, respectivamente.

As áreas de cedência para integração no domínio público municipal totalizam 3842,00 m² de terreno, sendo para passeios 770,00 m², para parque automóvel 287,00 m², para arruamentos 1.898,00m², para zonas verdes e de utilização colectiva 652,00m² para colocação de contentores de lixo 11,00 m² e para eventual construção/melhoramento de arruamentos 224,00 m². As áreas indicadas estão localizadas na planta síntese.

O prazo para a conclusão das obras de urbanização foi fixado em 24 meses, a contar da data da emissão do alvará.

Para conhecimento geral se mandou passar este Aviso e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais de estilo, de acordo com a alínea a) do n.º 2 do art.º 78 do diploma acima mencionado.

E eu, Sandra da Conceição Rodrigues Caria, a elaborei.

Paços do Concelho, 16 de Junho de 2009.

O Vereador do Pelouro do Urbanismo

Carlos Manuel Ramos dos Santos